	FUERZA AEREA COLOMBIANA	Código	GA-JELOG-FR-388
	FORMATO BALANCE DE INTERVENTORIA	Versión	3
		Vigencia	6/08/2022

CONTRATO No.	130-00-A-COFAC-DIFRA-2022
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA LA FASE II DE LA OBRA PUBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL AERÓDROMO DE VELÁSQUEZ EN PUERTO BOYACÁ DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ANEXAS
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	CONSULTORIA ESTUDIOS E INTERVENTORIAS CIVILES Y AMBIENTALES - CEINTERS S.A.S
SUPERVISOR	CT. ANDERSON GILBERTO VERA CESPEDES
FECHA DE CORTE	13/08/2023
CORTE DE INTERVENTORÍA No.	ADICION RECURSOS No.01

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	PRESUPUESTO CONTRACTUAL						BALANCE INTERVENTORÍA A LA FECHA			INTERVENTORIA																						Justificación Mayores o Menores Cantidades
											CORTE No.1 (13-FEBRERO 2023)			CORTE No.2 (Del 26-ENE-2023 al 26-ABR-2023)			CORTE No.3 (Del 27-ABR-2023 al 26-JUN-2023)			CORTE No.4 (Del 27-JUN-2023 al 26-AGO-2023)			ADICION 27-08-2023 AL 26-OCT-2023			BALANCE A LA FECHA DE INTERVENTORIA + ADICIÓN						
		CANTIDAD	UNIDAD	Vr. H/M	TOTAL MESES	%DEDICACION MIN	VALOR TOTAL	MAYORES (+) Y MENORES(-) CANTIDADES	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	CANTIDAD EJECUTADA	%DEDICACION MIN. EN OBRA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	%DEDICACION MIN. EN OBRA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	%DEDICACION MIN. EN OBRA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	%DEDICACION MIN. EN OBRA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	%DEDICACION MIN. EN OBRA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	MAYORES (+) Y MENORES (-) CANTIDADES						
1	HONORARIOS, SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES DE TODO EL PERSONAL PROFESIONAL QUE SEA NECESARIO, DISPONER DIRECTAMENTE EN LA OBRA, YA SEA CON DEDICACIÓN PARCIAL O PERMANENTE . (RESIDENTE , Y AUXILIARES)																																
1.1	Director de interventoría	1	MES	$ 3.000.000,00	7,00	40,00%	$ 8.400.000,00	0	7	$ 8.400.000,00	0,00	40,00%	$ -	3,00	40,00%	$ 3.600.000,00	2,00	40,00%	$ 2.400.000,00	2,00	40,00%	$ 2.400.000,00	2,00	40,00%	$ 2.400.000,00	9	$ 10.800.000,00	2	MAYOR	MAYOR TIEMPO EJECUCIÓN DE OBRA, REQUERIDO POR EL TIEMPO DE PRORROGA						
1.2	Residente de interventoría	1	MES	$ 2.500.000,00	7,00	100,00%	$ 17.500.000,00	0	7	$ 17.500.000,00	0,00	100,00%	$ -	3,00	100,00%	$ 7.500.000,00	2,00	100,00%	$ 5.000.000,00	2,00	100,00%	$ 5.000.000,00	2,00	100,00%	$ 5.000.000,00	9	$ 22.500.000,00	2	MAYOR	MAYOR TIEMPO EJECUCIÓN DE OBRA, REQUERIDO POR EL TIEMPO DE PRORROGA						
1.3	Ingeniero Topográfico	1	MES	$ 2.500.000,00	7,00	20,00%	$ 3.500.000,00	-2	5	$ 2.500.000,00	0,00	20,00%	$ -	3,00	20,00%	$ 1.500.000,00	2,00	20,00%	$ 1.000.000,00	0,00	20,00%	$ -	0,00	20,00%	$ -	5	$ 2.500.000,00	-2	MENOR							
1.4	Gestor Seguridad y Salud en el Trabajo y Medio Ambiente	1	MES	$ 2.200.000,00	7,00	100,00%	$ 15.400.000,00	0	7	$ 15.400.000,00	0,00	100,00%	$ -	3,00	100,00%	$ 6.600.000,00	2,00	100,00%	$ 4.400.000,00	2,00	100,00%	$ 4.400.000,00	2,00	100,00%	$ 4.400.000,00	9	$ 19.800.000,00	2	MAYOR	MAYOR TIEMPO EJECUCIÓN DE OBRA, REQUERIDO POR EL TIEMPO DE PRORROGA						
1.5	Arquitecto - Asesor	1	MES	$ 2.500.000,00	7,00	20,00%	$ 3.500.000,00	-2	5	$ 2.500.000,00	0,00	20,00%	$ -	3,00	20,00%	$ 1.500.000,00	2,00	20,00%	$ 1.000.000,00	0,00	20,00%	$ -	0,00	20,00%	$ -	5	$ 2.500.000,00	-2	MENOR							
1.6	Ingeniero Civil - Asesor Estructural	1	MES	$ 3.000.000,00	7,00	20,00%	$ 4.200.000,00	0	7	$ 4.200.000,00	0,00	20,00%	$ -	3,00	20,00%	$ 1.800.000,00	2,00	20,00%	$ 1.200.000,00	2,00	20,00%	$ 1.200.000,00	2,00	20,00%	$ 1.200.000,00	9	$ 5.400.000,00	2	MAYOR	MAYOR TIEMPO EJECUCIÓN DE OBRA, REQUERIDO POR EL TIEMPO DE PRORROGA PARA SEGUIMIENTO INSTALACION ESTRUCTURA METALICA HANGAR.						
1.7	Ingeniero Sanitario y/o Ingeniero Sanitario y Ambiental y/o Ingeniero Civil Especialista en Hidráulica	1	MES	$ 3.000.000,00	7,00	20,00%	$ 4.200.000,00	0	7	$ 6.000.000,00	0,00	20,00%	$ -	3,00	20,00%	$ 1.800.000,00	2,00	20,00%	$ 1.200.000,00	2,00	50,00%	$ 3.000.000,00	2,00	20,00%	$ 1.200.000,00	9	$ 7.200.000,00	2	MAYOR	MAYOR TIEMPO EJECUCIÓN DE OBRA, REQUERIDO POR EL TIEMPO DE PRORROGA PARA SEGUIMIENTO DE IMPLEMENTACIÓN PMA DE OBRA.						
1.8	Ingeniero Electricista - Asesor	1	MES	$ 3.000.000,00	7,00	20,00%	$ 4.200.000,00	0	7	$ 4.200.000,00	0,00	20,00%	$ -	3,00	20,00%	$ 1.800.000,00	2,00	20,00%	$ 1.200.000,00	2,00	20,00%	$ 1.200.000,00	1,00	20,00%	$ 600.000,00	8	$ 4.800.000,00	1	MAYOR	MAYOR TIEMPO EJECUCIÓN DE OBRA, REQUERIDO POR 1 MES DEL TIEMPO DE PRORROGA PARA SEGUIMIENTO INSTALACIONES ELÉCTRICAS EN EL HANGAR.						
1.9	Ingeniero Vías y Transporte - Asesor	1	MES	$ 3.000.000,00	7,00	20,00%	$ 4.200.000,00	0	7	$ 4.400.000,00	0,00	20,00%	$ -	3,00	20,00%	$ 1.800.000,00	2,00	20,00%	$ 1.200.000,00	2,00	23,33%	$ 1.400.000,00	1,00	20,00%	$ 600.000,00	8	$ 5.000.000,00	1	MAYOR	MAYOR TIEMPO EJECUCIÓN DE OBRA, REQUERIDO POR 1 MES DEL TIEMPO DE PRORROGA PARA SEGUIMIENTO DE CONSTRUCCIÓN PAVIMENTO MR45, RAMPA Y ANDENES DE CIRCULACIÓN DEL HANGAR.						
1.10	Abogado	1	MES	$ 2.500.000,00	7,00	5,00%	$ 875.000,00	0	7	$ 875.000,00	0,00	5,00%	$ -	3,00	5,00%	$ 375.000,00	2,00	5,00%	$ 250.000,00	2,00	5,00%	$ 250.000,00	1,00	5,00%	$ 125.000,00	8	$ 1.000.000,00	1	MAYOR	MAYOR TIEMPO EJECUCIÓN DE OBRA, REQUERIDO DURANTE TODA LA PRORROGA PARA SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO LEGAL Y CONTRACTUAL DEL CONSORCIO AEROVC.						
1.11	Contador	1	MES	$ 2.500.000,00	7,00	5,00%	$ 875.000,00	0	7	$ 875.000,00	0,00	5,00%	$ -	3,00	5,00%	$ 375.000,00	2,00	5,00%	$ 250.000,00	2,00	5,00%	$ 250.000,00	0,00	5,00%	$ -	7	$ 875.000,00	0	MENOR							
2	PERSONAL DE APOYO NO PROFESIONAL																																
2.1	Cadeniero 1	1	MES	$ 2.500.000,00	1,00	15,00%	$ 375.000,00	0	1	$ 375.000,00		15,00%	$ -	0,00	15,00%	$ -	1,00	15,00%	$ 375.000,00	0,00	15,00%	$ -	0,00	15,00%	$ -	1	$ 375.000,00	0	MENOR							
2.2	Cadeniero 2	1	MES	$ 2.500.000,00	1,00	15,00%	$ 375.000,00	0	1	$ 375.000,00		15,00%	$ -	0,00	15,00%	$ -	1,00	15,00%	$ 375.000,00	0,00	15,00%	$ -	0,00	15,00%	$ -	1	$ 375.000,00	0	MENOR							
3	SUELDOS Y CARGA PRESTACIONAL DEL PERSONAL ADMINISTRATIVO NO ASIGNADO ESPECIFICAMENTE AL TRABAJO (Se refiere a la nómina del personal que labora en la oficina del interventor en forma regular y permanente, y cuyo servicio garantiza el cumplimiento del objeto de la interventoria)																																
3.1	Secretaria	1	MES	$ 2.500.000,00	2,00	15,00%	$ 750.000,00	0	2	$ 750.000,00	0,00	15,00%	$ -	0,00	15,00%	$ -	2,00	15,00%	$ 750.000,00	0,00	15,00%	$ -	0,00	15,00%	$ -	2	$ 750.000,00	0	MENOR	DE ACUERDO CON LAS ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS DE OFICINA, SE REQUIERE PARA LA ELABORACIÓN DE SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO Y AFILIACIONES PERSONAL INTERVENTORIA DURANTE EL TIEMPO DE PRORROGA. ASI MISMO COMO APOYO PARA LA REVISIÓN DE LOS DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS QUE RADICA EL CONTRATISTA DE OBRA EN LOS INFORMES DE EJECUCIÓN MENSUAL.						
3.2	Mensajero	1	MES	$ 2.500.000,00	2,00	15,00%	$ 750.000,00	0	2	$ 750.000,00	0,00	15,00%	$ -	0,00	15,00%	$ -	2,00	15,00%	$ 750.000,00	0,00	15,00%	$ -	0,00	15,00%	$ -	2	$ 750.000,00	0	MENOR							
	SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL Y DE APOYO						$ 69.100.000,00			$ 69.100.000,00			$ -			$ 28.650.000,00			$ 21.350.000,00			$ 10.100.000,00			$ 15.525.000,00		$ 84.625.000,00						
	SUBTOTAL 1 (CON MULTIPLICADOR)					2,00	$ 138.200.000,00		SUBTOTAL 1	$ 138.200.000,00		SUBTOTAL 1	$ -		SUBTOTAL 1	$ 57.300.000,00		SUBTOTAL 1	$ 42.700.000,00		SUBTOTAL 1	$ 38.200.000,00		SUBTOTAL 1	$ 31.050.000,00	SUBTOTAL 1	$ 169.250.000,00						
4	DOTACIÓN Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS CENTRALES (Incluyendo los gastos de comunicaciones, útiles de oficina y papelería, elementos de dibujo, conservación de muebles y enseres y depreciación, etc.)																																
4.1	Comunicación(celular, internet) residente y oficina director	7	MES	$ 500.000,00	7,00	100,00%	$ 3.500.000,00	0	7	$ 3.500.000,00	0,00	100,00%	$ -	3,00	100,00%	$ 1.500.000,00	2,00	100,00%	$ 1.000.000,00	2,00	100,00%	$ 1.000.000,00	2,00	100,00%	$ 1.000.000,00	9	$ 4.500.000,00	2	MAYOR	SE REQUIERE PARA EL TIEMPO ADICIONAL DE PRORROGA, PARA PAGO DE COMUNICACION E INTERNET EN CAMPAMENTO.						
4.2	Viajes, viáticos y movilidad del personal de interventoría	7	MES	$ 2.050.000,00	7,00	100,00%	$ 14.350.000,00	0	7	$ 14.350.000,00	0,00	100,00%	$ -	3,00	100,00%	$ 6.150.000,00	2,00	100,00%	$ 4.100.000,00	2,00	100,00%	$ 4.100.000,00	2,00	100,00%	$ 4.100.000,00	9	$ 18.450.000,00	2	MAYOR	SE REQUIERE PARA EL TIEMPO ADICIONAL DE PRORROGA, PARA PAGO DE TRANSPORTE Y VIATICOS DEL PERSONAL DE INTERVENTORIA.						
5	OTROS GASTOS																																
5.1	Ensayos de laboratorio interventoria	1	GLOBAL	$ 1.500.000,00	1,00	100,00%	$ 1.500.000,00	0	1	$ 1.500.000,00	0,00	100,00%	$ -	0,00	100,00%	$ -	0,00	100,00%	$ -	1,00	100,00%	$ 1.500.000,00	0,00	100,00%	$ -	1	$ 1.500.000,00	0	MENOR							
5.2	Alquiler de equipo completo de topografia (Incluye nivel de precision)	1	MES	$ 1.200.000,00	1,00	100,00%	$ 1.200.000,00	0	1	$ 1.200.000,00	0,00	100,00%	$ -	1,00	100,00%	$ 1.200.000,00	0,00	100,00%	$ -	0,00	100,00%	$ -	0,00	100,00%	$ -	1	$ 1.200.000,00	0	MENOR							
5.3	Oficina campamento (Incluye servicios públicos, equipos de sistemas, útiles de oficina, papelería, etc)	1	GLOBAL	$ 7.000.000,00	1,00	100,00%	$ 7.000.000,00	0	1	$ 7.000.000,00	0,00	100,00%	$ -	1,00	100,00%	$ 7.000.000,00	0,00	100,00%	$ -	0,00	100,00%	$ -	0,00	100,00%	$ -	1	$ 7.000.000,00	0	MENOR							
6	REVISION Y APROBACIÓN DE DOCUMENTOS																																
6.1	**Emision Informe previo para el inicio de la obra:** * Aprobación de las hojas de vida del personal del contratista de obra. * Aprobación Manual de seguridad industrial y salud ocupacional. * Aprobación plan de inversión del anticipo de obra, apertura de cuenta de fiducia y cuenta separada * Organigrama del personal tecnico y administrativo * Plan de manejo ambiental.	1	MES	$ 1.000.000,00	1,00	100,00%	$ 1.000.000,00	0	1	$ 1.000.000,00	1,00	100,00%	$ 1.000.000,00	0,00	100,00%	$ -	0,00	100,00%	$ -	0,00	100,00%	$ -	0,00	100,00%	$ -	1	$ 1.000.000,00	0	MENOR							

6.2	**Emision Informe previo para el inicio de la obra:** * Aprobación Cronograma de ejecución de obra. * Revision analisis de precios unitarios a presentar por el contratista junto con el AIU * Elaboración actas de vecindad en conjunto con contratista de obra * Revision preliminar proyecto	1	MES	$ 1.000.000,00	1,00	100,00%	$ 1.000.000,00	0	1	$ 1.000.000,00	1,00	100,00%	$ 1.000.000,00	0,00	100,00%	$ -	0,00	100,00%	$ -	0,00	100,00%	$ -	0,00	100,00%	$ -	1	$ 1.000.000,00	0	MENOR	
						SUBTOTAL 2	**$ 29.550.000,00**	**SUBTOTAL 2**		**$ 29.550.000,00**		**SUBTOTAL 2**	**$ 2.000.000,00**		**SUBTOTAL 2**	**$ 15.850.000,00**		**SUBTOTAL 2**	**$ 5.100.000,00**		**SUBTOTAL 2**	**$ 6.600.000,00**		**SUBTOTAL 2**	**$ 5.100.000,00**	**SUBTOTAL 2**	**$ 34.650.000**			
	SUBTOTAL (1 + 2) CONTRACTUAL						**$ 167.750.000,00**			**$ 167.750.000,00**			**$ 2.000.000,00**			**$ 73.150.000,00**			**$ 47.800.000,00**			**$ 44.800.000,00**			**$ 36.150.000,00**		**$ 203.900.000,00**			
	IVA (19%)						**$ 31.872.500,00**			**$ 31.872.500,00**			**$ 380.000,00**			**$ 13.898.500,00**			**$ 9.082.000,00**			**$ 8.512.000,00**			**$ 6.868.500,00**		**$ 38.741.000,00**			
	TOTAL INTERVENTORIA						**$ 199.622.500,00**		**TOTAL**	**$ 199.622.500,00**		**TOTAL**	**$ 2.380.000,00**		**TOTAL**	**$ 87.048.500,00**		**TOTAL**	**$ 56.882.000,00**		**TOTAL**	**$ 53.312.000,00**		**TOTAL**	**$ 43.018.500,00**	**TOTAL**	**$ 242.641.000,00**	**VALOR TOTAL**		**$ 242.641.000,00**
										$ -		**VALOR PAGADO**	**$ 2.380.000,00**		**VALOR PAGADO**	**$ 36.890.000,00**		**VALOR PAGADO**	**$ 34.420.750,00**		**VALOR PAGADO**	**$ -**				**VALOR TOTAL PAGADO**	**$ 73.690.750,00**	**VALOR TOTAL ADICIÓN**		**$ 43.018.500,00**

Observaciones:

Para el segundo corte la ejecucion del contrato de interventoria fue de $87.048.500,00 de los cuales se pago $36.890.000,00 correspondientes a un avance de obra del 18,48%, quedando un saldo a pagar a la interventoria de $50.158.500,00

Para el tercer corte la ejecucion del contrato de interventoria fue de 58.667.000,00 de los cuales se pago $34.420.750,00 correspondientes a un avance de obra del 17,24%, quedando un saldo a pagar a la interventoria de $24.246.250,00, Se aclara que el segundo corte fue posterior a una reprogramación de obra, por ello se tiene una diferencia de los porcentajes de avance.

Solicita:

JENNIFER C QUINTERO ARAQUE
Representante Legal Interventoria
Firma y posfirma

Reviso:

CT VERA CESPEDES ANDERSON GILBERTO
Supervisor de Interventoria
Firma y posfirma